ANCE | TORINO
COLLEGIO COSTRUTTORI EDILI

Web Conference

«La ripresa dell'attività di cantiere: l'indispensabile da non trascurare»

Torino, 24 aprile 2020 ore 14.30

INQUADRAMENTO NORMATIVO EMERGENZA «CORONAVIRUS» – COMPARTO EDILE

Dr Giovanni ROBERTI
Responsabile Servizio LL.PP.
ANCE Torino

QUADRO GIURIDICO DI RIFERIMENTO PER ATTIVITA' EDILI - EMERGENZA «CORONAVIRUS»

- DPCM 22/3/2020 – ART.1, COMMA 1, LETT.A) E ALLEGATO 1 e DPCM 10/4/2020, ART.2, COMMA 1 E ALLEGATO 3: SOSPENSIONE DI TUTTE LE ATTIVITA' PRODUTTIVE TRANNE QUELLE PREVISTE NEGLI ALLEGATI DI CUI SOPRA INDIVIDUATE IN BASE A CODICI ATECO

IN PARTICOLARE SONO CONSENTITE:

- ATTIVITA' AUTORIZZATE ESPRESSAMENTE
- ATTIVITA' FUNZIONALI AD ASSICURARE LA CONTINUITA' DELLE FILIERE NON SOSPESE, ATTIVITA' CHE EROGANO SERVIZI ESSENZIALI PREVIA COMUNICAZIONE PREFETTO
- -IMPIANTI A CICLO PRODUTTIVO CONTINUO PREVIA COMUNICAZIONE PREFETTO

…segue… QUADRO GIURIDICO DI RIFERIMENTO PER ATTIVITA' EDILI

- CODICI ATECO CONSENTITI PER L'EDILIZIA:
- 42. INGEGNERIA CIVILE
- 43.2 INSTALLAZIONE IMPIANTI ELETTRICI, IDRAULICI ED ALTRI LAVORI DI COSTRUZIONE ED INSTALLAZIONE
- 94 ATTIVITA' DI ORGANIZZAZIONI ASSOCIATIVE
- 38 RACCOLTA TRATTAMENTO E SMALTIMENTO RIFIUTI COMPRESI QUELLE DELLE COSTRUZIONI

…segue… QUADRO GIURIDICO DI RIFERIMENTO

- AVVERTENZE SU CODICI ATECO

- I codici ATECO consentiti valgono per tutte le sottocategorie ricomprese in quel codice (esempio 42 Ingegneria Civile ricomprende 42.11 Costruzione strade ed autostrade, 42.11.00 Lavori stradali ecc.)
- Ai fini della possibile attività, si ricorda che i codici non sono riferiti all'impresa ma alla specifica attività. Anche in assenza di codice ATECO specifico si può lavorare se in relazione ad attività direttamente consentita o nell'ambito della filiera della stessa attività

...segue... QUADRO GIURIDICO DI RIFERIMENTO

- ORDINANZA N.43 DEL 13 APRILE 2020 REGIONE PIEMONTE PUNTO 24

- Fino al 3 maggio 2020 viene fermata l'attività dei cantieri fatti salvi quelli per realizzazione e manutenzione strutture sanitarie, di protezione civile, di manutenzione rete stradale, autostradale, ferroviaria, trasporto pubblico locale oltre a realizzazione, manutenzione, funzionamento altri servizi essenziali per motivi di urgenza o di sicurezza

…segue… QUADRO GIURIDICO DI RIFERIMENTO

- ULTERIORI NORME DA TENERE IN CONSIDERAZIONE

- ART.3, COMMA 6 BIS D.L. 23 FEBBRAIO 2020 CONVERTITO NELLA LEGGE N. 13/2020:

il rispetto delle misure di contenimento è sempre valutata ai fini dell'esclusione della responsabilità per inadempimento ai sensi degli art.1218 e 1223 c.c. anche ai fini dell'applicazione di eventuali decadenze o penali per omesso o ritardato adempimento

- ART. 2, COMMA 12 DPCM 10 APRILE 2020:

per le attività produttive sospese, possibilità per dipendenti e/o terzi delegati di accedere ai locali dell'azienda per manutenzione, pulizia, sanificazione, attività conservativa, gestione dei pagamenti previa comunicazione al Prefetto

…segue…QUADRO GIURIDICO DI RIFERIMENTO

- SOSPENSIONE LAVORI OPERE PUBBLICHE

- ART.107 D.LVO 50/2016

a) sospensione disposta dalla direzione lavori per circostanze speciali non prevedibili che impediscano esecuzione lavori a regola d'arte

b) sospensione disposta dal RUP per ragioni di necessità o di pubblico interesse

EFFETTI: no recesso, no risarcimento danni, possibilità scioglimento contratto dopo 6 mesi o superato un quarto importo contrattuale, senza risarcimento danni

INIZIATIVE PER LE IMPRESE

- PREDISPOSIZIONE BOZZA DI RISERVA PER ONERI AGGIUNTIVI DI SICUREZZA COMPRESI QUELLI PER RITARDATA PRODUTTIVITA' AL MOMENTO DELLA RIPRESA LAVORI
- PREDISPOSIZIONE PARERI SU RIPRESA LAVORI E ACCETTAZIONE CON «RISERVA» CRONOPROGRAMMA
- ASSISTENZA PER PROBLEMATICHE CONNESSE ALLA RIPRESA ATTIVITA' E COMUNICAZIONI PREFETTIZIE
- SENSIBILIZZAZIONE ENTI APPALTANTI SU PAGAMENTO SAL EMERGENZIALI, SU PREDISPOSIZIONE SAL FUTURI CON CADENZE RAVVICINATE E SU RIAVVIO GARE CHE TENGANO CONTO DI TEMPI E DI COSTI

…segue…INIZIATIVE PER LE IMPRESE

- ASSISTENZA PER LA RINEGOZIAZIONE DEI CONTRATTI AI SENSI ART.1467 C.C.
- PROPOSTE INTEGRAZIONE PREZZIARIO GENERALI CON NUOVI ONERI DELLA SICUREZZA